



T5 Duplex Rouen Jardin des Plantes

ROUEN 76100

173 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

T5 Duplex Rouen Jardin des Plantes

Rouen Jardin des plantes, dans un immeuble de bon standing, T5 Duplex au dernier étage. Il comprend une entrée sur séjour et cuisine américaine, à l'étage 4 chambres et salle de bains. 2 balcons pour l'extérieur avec une surface totale d'env 25m².

Faibles charges

Résidence de 2019

Pas de travaux à prévoir

Contact: 07x83x59x58x69

86 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

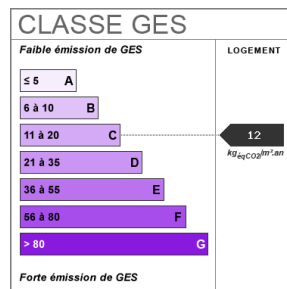
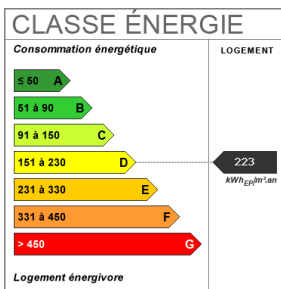
Etage 3

Nombre étages 3

Salle(s) de bains 1

WC	1
Cuisine	Américaine meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1207€ au 10/07/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1207€ au 10/07/2025

Photos du bien

