



## Grand T2 Esprit Loft

ELBEUF 76500

**57 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

**0232814375**

## Grand T2 Esprit Loft

ELBEUF CENTRE

Dans une ancienne manufacture, beau T2 au rdc comprenant une grand entrée, un séjour salon avec coin cuisine aménagé, une chambre, une salle de bains ,un wc séparé.

Faibles charges

Contact; 07x83x59x58x69

51 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

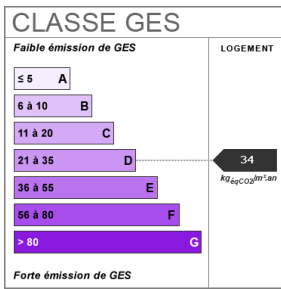
Année construction 2005

Diagnostic Energétique Non

Conso Energ 264 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 650€ au 03/03/2021

## Photos du bien



