



## Grand T2 ROUEN JARDIN DES PLANTES

ROUEN 76100

**94 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

**0232814375**

## Grand T2 ROUEN JARDIN DES PLANTES

A proximité immédiate du jardin des plantes

Au 2ème étage Grand T2 de 57m<sup>2</sup> loué 585€ CC.

Il comprend une entrée, une cuisine indépendante, une grande salle de bains, une chambre, wc séparé.

Rénovation à prévoir

Contact 07x83x59x58x69

57 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

WC

1

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Cuisine                | Nue               |
| Type Chauffage         | Individuel        |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur         |
| Mode Chauffage         | Gaz               |
| Eau chaude             | Chaudière         |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 286 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

