



LE PETIT QUEVILLY LES BRUYERES

LE PETIT QUEVILLY 76140

115 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

LE PETIT QUEVILLY LES BRUYERES

Au 3ème étage, bel appartement T4 de +67m² comprenant une entrée avec rangement, un beau séjour donnant sur un balcon, salon, cuisine aménagée.

Vue dégagée

2 chambres, possibilité 3, salle de bains, wc,

Cave, garage

Belle opportunité aucun travaux sur la copropriété à prévoir.

Travaux d'isolation en cours

Contact: 07x83x59x58x69

67.56 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

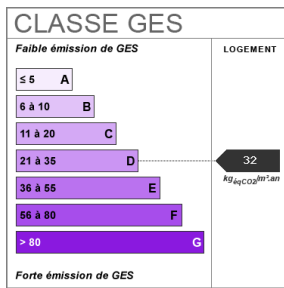
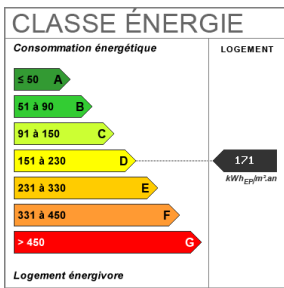
Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	61
Charges annuelles (ALUR)	2976 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 890€ au 06/04/2021

Photos du bien



