



## Joli Pavillon Mitoyen CLEON

CLEON 76410

188 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROUEN  
SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen  
76100 Rouen

0232814375

## Joli Pavillon Mitoyen CLEON

CLEON AU calme secteur résidentiel

Joli Pavillon en très bon état sur 1 étage comprenant une entrée ouverte sur séjour salon cuisine d'env 43m<sup>2</sup>, wc garage et buanderie, à l'étage 3 chambres, salle d'eau et wc et une suite parentale avec salle de bains et coin dressing.

Jardin

Idéal 1ère acquisition

Contact: 07x83x59x58x69

102 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

236 kWh/m<sup>2</sup> par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2380€ au 21/10/2024

## Photos du bien









