# GUY HOQUEH

# OUEF Votre fiche bien Achat à ROUEN 76100



# Appartement Rouen 3 pièce(s) 72.52 m2

**ROUEN 76100** 

102 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET ROUEN SAINT CLEMENT

62 Avenue de Caen 76100 Rouen 0232814375

#### Appartement Rouen 3 pièce(s) 72.52 m2

Jardin des Plantes.

Très beau T3 loué, vendu avec locataire en place

Il comprend entrée, cuisine aménagée, wc, grande salle d'eau, séjour salon, 2 chambres Loué 522€ +50€ de charges / mois.

Très bon état.

Locataire sans incidence

Visite facile

Contact 07x83x59x58x69

72.52 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2

chambres

#### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

4

Jardin	Non
Data EDD	2025-01-06 10:16:14
Date ERP	2025-01-06 10:16:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien

















