GUY HOQUET

LOFT ROUEN VIEUX MARCHÉ

ROUEN 76000

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**62 Avenue de Caen
76100 Rouen**0232814375**

LOFT ROUEN VIEUX MARCHÉ

ROUEN HYPERCENTRE VIEUX MARCHÉ

Rare LOFT de 95m² comprenant 2 chambres, espace de vie avec cuisine ouverte de +60m², salle d'eau avec douche italienne.

Grand garage Accolé et accessible depuis l'appartement.

Rare sur le marché

Contact: 07x83x59x58x69

96 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

253 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1000€ au 07/03/2025

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1230€ au 07/03/2025