



Appartement Rouen 2 pièce(s) 45 m2

ROUEN 76100

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ROUEN
SAINT CLEMENT**

62 Avenue de Caen
76100 Rouen

0232814375

Appartement Rouen 2 pièce(s) 45 m2

Dans une résidence de standing de 1999

Magnifique T2 de 45m² offrant une entrée, une cuisine semi-ouverte sur séjour donnant sur une terrasse exceptionnelle de 12m² env couverte et sans vis-à-vis

Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir

Contact: 07X83X59X58X69

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 6

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	832 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de terrasse	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



